



Comune di Gessate

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Edilizia

Urbanistica

VARIANTE GENERALE DI P.G.T. ED AGGIORNAMENTO P.G.T.U.

AVVISO DI INVITO AI TECNICI ED OPERATORI PER INCONTRO/CONFRONTO

PREMESSO che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 95 del 17/09/2021, ha avviato - ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, commi 2 - 13 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii., per le motivazioni assunte nella deliberazione medesima, il procedimento relativo alla redazione della variante generale agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio vigente unitamente al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

Che l'Autorità Procedente è stata individuata nella persona del Geom. Gatti Christian Responsabile dell'Area Tecnica mentre, con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico servizio Edilizia privata n. 481 del 27-12-2021, il ruolo di Autorità competente del procedimento di redazione della variante generale al Documento di Piano del vigente PGT del Comune di Gessate è stato affidato all'Arch. Papa Davide, posizione organizzativa del Parco Nord Milano – via Clerici 150 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) - Italy

Che l'avviso di avvio delle procedure relative alla VAS di cui Alla Variante Generale al P.G.T. vigente è reso noto mediante avviso pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune www.comune.gessate.mi. con l'aggiornamento di tutte le successive fasi.

Che il Rapporto preliminare (Documento di Scoping) ed il Quadro conoscitivo, pubblicati in data 11/03/2022 sul sito web comunale e sul portale regionale SIVAS e presentati in occasione della prima conferenza di V.A.S. tenutasi in data 14/04/2022;

Che in data 09/05/2023 con il protocollo n.7661 sono stati assunti gli elaborati principali della proposta di Variante generale al PGT e dell'aggiornamento del PGU, del Rapporto ambientale e della Sintesi non tecnica ai fini della VAS

Richiamati:

- l'art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 Legge per il governo del territorio;
- gli artt.13 e 14 del D.Lgs n. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010 ed i successivi aggiornamenti e modificazioni

Oltre ad evidenziare che con apposito avviso del 19/05/2023 sono stati informati cittadini e tutti i soggetti interessati che la documentazione di VAS avviata in data 11/03/2022 relativa alla Variante generale al P.G.T. ed Aggiornamento del PGU del Comune di Gessate ed alla consultazione sul Rapporto preliminare, è stata pubblicata nella sezione dedicata del sito internet del Comune <https://www.comune.gessate.mi.it/it/page/41096> e sul portale regionale SIVAS (<https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/schedaProcedimento?idProcedimento=1&idPiano=124442> o

<https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/pubblica>) e che è disponibile per la consultazione dal giorno 19/05/2023:

- proposta di variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- proposta di aggiornamento del Piano Generale del Traffico Urbano;
- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non Tecnica.

Con il presente avviso prima di concludere la fase prima dell'adozione delle varianti

SI RENDE NOTO CHE

In data 21 Giugno 2023 ore 14:00 nella sala consiliare ingresso da via Badia

è convocato un incontro confronto solo per gli operatori del settore e tecnici dove verranno illustrati gli atti predisposti su indirizzo dell'Amministrazione Comunale per raccogliere eventuali ulteriori suggerimenti rispetto a quelli raccolti post avviso 11 Ottobre 2021

A tale scopo si ricorda che le linee di indirizzo e e tutto il materiale sono visualizzabili e rintracciabili sul sito istituzionale del Comune di Gessate

<https://comune.gessate.mi.it/it/page/41096>

Il presente avviso è reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Gessate

Gessate, 08/06/2023

Il resp ufficio Tecnico Comunale

(Geom. Christian Gatti)

documento firmato digitalmente

ai sensi dell'art.24 dlgs 82\2005