



**Comune di Gessate**

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Tecnico Edilizia

Urbanistica

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA V.A.S. -VARIANTE GENERALE DI P.G.T. ED AGGIORNAMENTO P.G.T.U.**

\*\*\*\*\*

**AVVISO DI CONSULTAZIONE DELLE PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE**

**MESSA A DISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI PIANO E RAPPORTO AMBIENTALE e PGTU**

Con il presente avviso si comunica che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 95 del 17/09/2021, ha avviato - ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, commi 2 - 13 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii., per le motivazioni assunte nella deliberazione medesima, il procedimento relativo alla redazione della variante generale agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio vigente unitamente al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

Che l'Autorità Procedente è stata individuata nella persona del Geom. Gatti Christian Responsabile dell'Area Tecnica mentre, con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico servizio Edilizia privata n. 481 del 27-12-2021, il ruolo di Autorità competente del procedimento di redazione della variante generale al Documento di Piano del vigente PGT del Comune di Gessate è stato affidato all'Arch. Papa Davide, posizione organizzativa del Parco Nord Milano – via Clerici 150 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) - Italy

Che l'avviso di avvio delle procedure relative alla VAS di cui Alla Variante Generale al P.G.T. vigente è reso noto mediante avviso pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune [www.comune.gessate.mi](http://www.comune.gessate.mi). con l'aggiornamento di tutte le successive fasi.

Che il Rapporto preliminare (Documento di Scoping) ed il Quadro conoscitivo, pubblicati in data 11/03/2022 sul sito web comunale e sul portale regionale SIVAS e presentati in occasione della prima conferenza di V.A.S. tenutasi in data 14/04/2022;

Che in data 09/05/2023 con il protocollo n.7661 sono stati assunti gli elaborati principali della proposta di Variante generale al PGT e dell'aggiornamento del PGTU, del Rapporto ambientale e della Sintesi non tecnica ai fini della VAS

Richiamati:

- l'art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 Legge per il governo del territorio;
- gli artt.13 e 14 del D.Lgs n. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010 ed i successivi aggiornamenti e modificazioni

Con riferimento alla procedura di VAS avviata in data 11/03/2022 relativa alla Variante generale al P.G.T. ed Aggiornamento del PGTU del Comune di Gessate ed alla consultazione sul Rapporto preliminare, si informano i cittadini e tutti i soggetti interessati che la seguente documentazione è stata pubblicata nella sezione dedicata del sito internet del Comune <https://www.comune.gessate.mi.it/it/page/41096> e sul portale regionale SIVAS

(<https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/schedaProcedimento?idProcedimento=1&idPiano=124442> o <https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/pubblica> ) e che è disponibile per la consultazione dal giorno 19/05/2023:

- proposta di variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- proposta di aggiornamento del Piano Generale del Traffico Urbano;
- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non Tecnica.

Al fine di acquisire informazioni utili per il perfezionamento dei documenti dei due piani e del Rapporto Ambientale e per la successiva elaborazione del Parere motivato ai sensi della procedura di VAS è possibile presentare le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi entro il giorno 02/07/2023, inviando e-mail all'indirizzo: [protocollo@comune.gessate.mi.it](mailto:protocollo@comune.gessate.mi.it)

Si informa, inoltre che verrà successivamente convocata la seconda Conferenza di valutazione in presenza e da remoto (seguirà comunicazione del link per il collegamento).

#### SI RENDE NOTO ALLE PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE CHE

La documentazione relativa alla Variante generale al P.G.T. ed Aggiornamento del PGTU del Comune di Gessate ed alla consultazione sul Rapporto preliminare, è stata pubblicata nella sezione dedicata del sito internet del Comune ( <https://www.comune.gessate.mi.it/it/page/41096> ) e sul portale regionale SIVAS

(<https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/schedaProcedimento?idProcedimento=1&idPiano=124442> o <https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/pubblica> ) è disponibile per la consultazione dal giorno 19/05/2023

documentazione disponibile:

- proposta di variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- proposta di aggiornamento del Piano Generale del Traffico Urbano;
- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non Tecnica.

Chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 3, del D.Lgs. 152/06 (come modificato dal D.Lgs. 4/08) anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e formulare osservazioni, entro e non oltre il giorno **02/07/2023**. I grafici eventualmente presentati a corredo di dette istanze dovranno essere allegati a tutte le copie.

La documentazione va presentata a: Ufficio Protocollo del Comune di Gessate, Piazza Municipio 1 – 20060 GESSATE (MI), ovvero tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [comune.gessate@legalmail.it](mailto:comune.gessate@legalmail.it).

SI AVVISA

Il presente avviso è reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Gessate, oltre che su Sivas della Regione Lombardia.

Gessate, 19/05/2023



L'autorità Procedente per la V.A.S.

(Geom. Christian Gatti)