



VARIANTE GENERALE P.G.T.

AVVISO

**DI PUBBLICAZIONE E DEPOSITO DEGLI ATTI RELATIVI ALL'APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLE CONTRODEDUZIONI E VARIANTE DEL P.G.T. VIGENTE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) ai sensi dell'art. 13 c. 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. ed in adeguamento alla L.R. 31/2014
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. Serie avvisi e concorsi n. 42 del 16/10/2024**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ricordato che :

- la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 95 del 17/09/2021, ha avviato - ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, commi 2 - 13 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii., il procedimento relativo alla redazione della variante generale agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio vigente unitamente al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).
- l'Autorità Procedente è stata individuata nella persona del Geom. Gatti Christian Responsabile dell'Area Tecnica
- Autorità competente del procedimento di redazione della variante generale al Documento di Piano del vigente PGT del Comune di Gessate è stato affidato all'Arch. Papa Davide, posizione organizzativa del Parco Nord Milano – via Clerici 150 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) – Italy
- l'avviso di avvio delle procedure relative alla VAS di cui Alla Variante Generale al P.G.T. vigente è reso noto mediante avviso pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune www.comune.gessate.mi. con l'aggiornamento di tutte le successive fasi.
- il Rapporto preliminare (Documento di Scoping) ed il Quadro conoscitivo, pubblicati in data 11/03/2022 sul sito web comunale e sul portale regionale SIVAS e presentati in occasione della prima conferenza di V.A.S. tenutasi in data 14/04/2022
- la seconda conferenza di V.A.S. si tenuta il 19/07/2023
- deliberazione n. 20 del 31/07/2023 ha approvato l' "adozione variante generale del piano del governo del territorio (P.G.T.) ai sensi dell'art. 13 della L.R.12/2005 e s.m.i.."
- deliberazione n. 6 DEL 7/02/2024 veniva approvato definitivamente il piano di governo del territorio (nuovo documento di piano, variante generale al piano delle regole e al piano dei servizi, adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica) in adeguamento alla L.R. N. 31/2014. controdeduzioni alle osservazioni e adeguamento ai pareri. Approvazione
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 DEL 22-04-2024, "Presenza d'atto della documentazione prodotta dal PIM nel rispetto della deliberazione del consiglio comunale n.6 del 07/02/2024 avente per oggetto "piano di governo del territorio (nuovo documento di piano, variante generale al piano delle regole e al piano dei servizi, adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica) in adeguamento alla l.r. n. 31/2014" esecutiva ai sensi di legge, unitamente a tutti i relativi allegati

Richiamati:

- l'art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 (Legge per il governo del territorio);
- l'art. 1 e succ della Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato);
- gli artt.13 e 14 del D.Lgs n. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i;

AVVISA

che con la pubblicazione da parte di Regione Lombardia sul Bollettino Ufficiale BURL R.L. Serie avvisi e concorsi n. 42 del 16/10/2024 dell'avviso di approvazione definitiva della deliberazione del consiglio comunale n.6 del 07/02/2024 avente per oggetto "piano di governo del territorio (nuovo documento di piano, variante generale al piano delle regole e al piano dei servizi, adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica) in adeguamento alla L.R. n. 31/2014" esecutiva ai sensi di legge, unitamente a tutti i relativi allegati, riportati integralmente nella del CC n.20 del 22/04/2024 assume efficacia e vigenza il PGT , la documentazione e gli atti costituenti la Variante al P.G.T. e i documenti a supporto sono pubblicati sul sito web comunale (www.comune.gessate.mi.it) e su quello di Regione Lombardia (<https://www.multipan.servizirl.it/pgtwebn/#/public/ricerca>).

La presente pubblicazione è resa nota su tutto il territorio comunale mediante l'affissione all'Albo Pretorio, sul sito Web del comune (<https://www.comune.gessate.mi.it/it/page/41096>), sul SIVAS (<https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/schedaProcedimento?idProcedimento=1&idPiano=124442>) o <https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/pubblica>)

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Ufficio Tecnico del comune di Gessate, Settore Governo del Territorio -

Gessate, 16.10.2024

IL RESP.LE DEL SETTORE TECNICO
(Geom. Christian Gatti)

documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art.24 DLgs 82/2005